DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0006684	22/07/2026

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

OGGETTO: AGT-MANU. affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 per i lavori atti alla messa in sicurezza della recinzione, in pietra calcarea, prospicente al v.le Regina Margherita, presso il P.T.A. - A.S.L. BA "Umberto I" di Altamura (BA), all'operatore economico "Neos Restauri S.r.l.". - CIG: BC32DBD9BD

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20260006288 DEL 30/06/2026
COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 7 (sette) PAGINE
DI 1 (uno) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 1 (uno) PAGINE
DI 1 (uno) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 24 (ventiquattro) PAGINE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **22/07/2026**

Unità Operativa Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione
Firmato Digitalmente il 22/07/2026 18:00

L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.
Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO:	**AGT-MANU. affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 per i lavori atti alla messa in sicurezza della recinzione, in pietra calcarea, prospicente al v.le Regina Margherita, presso il P.T.A. - A.S.L. BA "Umberto I" di Altamura (BA), all'operatore economico "Neos Restauri S.r.l.". - CIG: BC32DBD9BD**

IL DIRETTORE DELLA
UNITÀ OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA

Visti:

- la L. 241/1990, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D. Lgs. 502/92, recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421";
- la L.R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto "Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517";
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto "Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502";
- il D. Lgs. n. 165/2001, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto "Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale";
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009 dei Poteri, funzioni e atti dei dirigenti;
- il D. Lgs. 33/2013, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", così come recentemente modificato dal D. Lgs. 97/2016;
- la Deliberazione n. 504 del 29/04/2020 di approvazione del "Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale e relativo manuale utente";
- il D. Lgs. 36/2023, avente ad oggetto "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 117 del 19/01/2024 con la quale sono stati applicati i criteri della rotazione nella U.O.C. Area Gestione Tecnica e nella U.O.C. Ingegneria Clinica e sono stati conferiti gli incarichi di Direttore di Unità Operativa Complessa rispettivamente all'Ing. R. M. Ianora e all'Ing. N. Sansolini;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 454 del 29/02/2024 di approvazione del "Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale. Modifica art. 2, art. 3, art. 7".

HA ADOTTATO

La seguente determinazione:

Premesso che, con Deliberazione del Direttore Generale n. 2655 del 31/12/2025 è stato approvato il Bilancio Economico Preventivo e Budget Generale Esercizio 2026 e il Bilancio pluriennale di previsione per gli esercizi 2026-2027-2028.

Considerato che:

- con richiesta di intervento tecnico, prot. n. 4094/2026 del 15/01/2026, il Distretto Socio Sanitario n. 4 trasmetteva una richiesta di intervento, con cui chiedeva la messa in sicurezza del muro di recinzione del P.T.A. di Altamura, allegata al presente provvedimento nella sezione (Documentazione Istruttoria);
- in ottemperanza a quanto richiesto dalla Direzione DSS.4 e in virtù della documentazione fotografica trasmessa, il Referente Tecnico ha eseguito un sopralluogo presso le aree oggetto di intervento, riscontrando ed evidenziando grosse criticità dovute al deterioramento e cedimento strutturale della muratura in pietra calcarea con una evidente e pericolosa inclinazione di alcuni pilastri, già oggetto in passato di modesti interventi di messa in sicurezza;
- a seguito della intervenuta necessità di procedere a quanto richiesto la Direzione A.G.T., vista l'ubicazione del muro in questione prospicente un'area pedonale di viale Regina Margherita, a tutelare dell'incolumità pubblica, provvede a mettere in atto l'iter più idoneo per risolvere, in tempi brevi, la problematica in argomento;
- il Referente Tecnico, in virtù di quanto riscontrato, con mail del 26/01/2026 ha interpellato e convocato, presso i luoghi oggetto dei lavori, l'operatore economico "Neos Restauri S.r.l." con sede alla via Del Serpillo, 53 - 70022 in Altamura (BA), lo stesso, a seguito di opportuna indagine, risulta in possesso dei requisiti e delle competenze professionali richieste per la tipologia di incarico, nonché regolarmente iscritto sulla piattaforma di negoziazione Regionale EMpulia, nella relativa categoria, il quale dopo un approfondito raffronto tecnico si è reso immediatamente disponibile ad effettuare tutte le lavorazioni necessarie per risolvere, in tempi brevi, le problematiche in argomento su precise disposizioni e indicazioni date dal Referente Tecnico;
- Il ruolo di Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è stato indicato nella persona dell'Ing. Nicola Sicolo, vista la competenza territoriale;

Preso atto del preventivo trasmesso della ditta "Neos Restauri S.r.l.", acclarato al Registro Generale ASL BA prot. n. 32912/2026 del 09/03/2026, riguardante i lavori atti alla messa in sicurezza della recinzione, in pietra calcarea, prospicente al v.le Regina Margherita, presso il P.T.A. - A.S.L. BA "Umberto I" di Altamura (BA), che ammonta ad €. 148.982,16 oltre IVA;

Dato atto:

- che il Dirigente U.O.S. Manutenzioni Immobili Impianti e Tecnologie, raffrontatosi con il Referente Tecnico, ha congruito e autorizzato i lavori di che trattasi per un importo pari ad €. 118.000,00, comprensivo di oneri della sicurezza oltre IVA, così come da preventivo autorizzato, allegato al presente provvedimento ma non pubblicabile per privacy.
- che l'operatore economico "Neos Restauri S.r.l." ha accettato di svolgere gli interventi secondo quanto stabilito nel preventivo, così come congruito.

Precisato che:

- l'art. 50, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 stabilisce che, per gli affidamenti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- l'art. 11 del D. Lgs. n. 36/2023 recita al comma 1 "*al personale impiegato nei lavori, servizi e forniture oggetto di appalti pubblici e concessioni è applicato il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dai prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente*";
- il predetto articolo stabilisce inoltre, ai commi 2 e 3 che "*nei bandi e negli inviti le stazioni appaltanti e gli enti concedenti indicano il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto o nella concessione, in conformità al comma 1. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante o dall'ente concedente*";
- nel caso di specie, la stazione appaltante ritiene applicabile, al personale dipendente, il C.C.N.L. "Edilizia Piccola Industria".

Richiamati:

- il "principio del risultato" introdotto dall'art. 1 del D. Lgs. 36/2023, che impone alle stazioni appaltanti di perseguire il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e correttezza, costituendo criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto;
- il "principio della fiducia" di cui all'art. 2 del citato d. Lgs. 36/2023, per cui l'attribuzione e l'esercizio del potere nel settore dei contratti pubblici si fonda sul principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici e, inoltre, il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato;
- il "principio del divieto di aggravamento del procedimento amministrativo", di cui all'art. 1 comma 2 della legge 241/1990 e s.m.i., affermando che la Pubblica Amministrazione

non può renderlo più complesso o lungo sé non per esigenze straordinarie e giustificate derivanti dall'istruttoria.

Rilevato:

- che le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, in particolare per il loro modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- che come si evince dalle motivazioni indicate in premessa, risultano soddisfatte le indicazioni di cui alla nota 59465/2024.

Riscontrato:

- che l'operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti a contrarre con la Pubblica Amministrazione, secondo quanto previsto dall'art. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023, allegato al presente provvedimento nella sezione (Documentazione Istruttoria);
- che l'operatore economico ha sottoscritto il patto di Integrità, allegato al presente provvedimento nella sezione (Documentazione Istruttoria);
- che l'operatore economico ha trasmesso il DGUE, allegato al presente provvedimento nella sezione (Documentazione Istruttoria);

Dato atto che è stato acquisito il Durc, attestante la regolarità contributiva dell'operatore economico "Neos Restauri S.r.l." con sede alla via Del Serpillo, 53 - 70022 in Altamura (BA), P. IVA 07538190724, allegato al presente provvedimento.

Stabilito che la spesa complessiva pari a €. 143.960,00 compreso IVA viene finanziata con i fondi di bilancio dell'esercizio finanziario 2026 e viene imputata sul conto economico 715.100.00005 "Manutenzione Fabbricati e Pertinenze".

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, per i lavori atti alla messa in sicurezza della recinzione, in pietra calcarea, prospicente al v.le Regina Margherita, presso il P.T.A. - A.S.L. BA "Umberto I" di Altamura (BA), all'operatore economico "Neos Restauri S.r.l." con sede alla via Del Serpillo, 53 - 70022 in Altamura (BA) per un importo di €. 143.960,00 compreso IVA.

Specificato che il Codice Identificativo di Gara è il seguente, CIG: BC32DBD9BD

D E T E R M I N A

Per i motivi precisati in narrativa, che qui di seguito si intendono integralmente trascritti:

1. **di dare atto** all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, per i lavori atti alla messa in sicurezza della recinzione, in pietra calcarea, prospicente al v.le Regina Margherita, presso il P.T.A. - A.S.L. BA "Umberto I" di Altamura (BA), all'operatore economico "Neos Restauri S.r.l." con sede alla via Del Serpillo, 53 - 70022 in Altamura (BA) per un importo di €. 143.960,00 compreso IVA;

2. **di stabilire** che la spesa complessiva pari a €. 143.960,00 IVA inclusa viene finanziata con i fondi di bilancio dell'esercizio finanziario 2026 e viene imputata sul conto economico 715.100.00005 "Manutenzione Fabbricati e Pertinenze";
3. **di emettere** apposito ordine informatico dell'importo di €. 143.960,00 IVA inclusa;
4. **di stabilire** che l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L. 136/2010 si dovrà assumere, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al **di dare atto**, come da Deliberazione del D.G. dell'ASL di Bari n. 1410 del 12.07.2020, che il Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è l'Ing. Nicola Sicolo;
5. **di dare atto**, che tutti i firmatari del presente atto attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis L. 241/90 art. 6, 7 e 13, c.3, D.P.R. 62/2013, ai sensi del vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c.9 lett. e), L. 190/2012 – come recepito, a livello aziendale, dalla Sezione Anticorruzione e Trasparenza del vigente PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35.bis del D. Lgs. 165/2001;
6. **di disporre** la liquidazione e di autorizzare al pagamento con le modalità previste nella dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari secondo la Legge 136/2010, previa verifica di inadempienza ex art. 48bis del DPR 602/1973 e presentazione di regolare fattura nonché previa acquisizione del certificato di regolare esecuzione;
7. **di dichiarare** il presente provvedimento soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito aziendale;
8. **di trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_50482963	Data richiesta	24/04/2026	Scadenza validità	22/08/2026

Denominazione/ragione sociale	NEOS RESTAURI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale	07538190724
Sede legale	VIA DEL SERPILLO 53 ALTAMURA BA 70022

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

PROFILI CONTABILI

☒ RILEVANTE, a valere su: ☐ NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
71510000005 - Manut. ordin. sugli immobili e loro pertinenze	2026	143.960,00

☐ CONTIENE liquidazione ☒ NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

☒ SOGGETTA A PUBBLICAZIONE ☐ NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo LIvello	Sottosezione di Secondo LIvello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:

☒ CONTIENE dati personali da NON pubblicare ☐ NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Sicolo Nicola	*Firmato digitalmente il 07/07/2026 09:15*
Responsabile UOS/UOSD	Torres Marco	*Firmato digitalmente il 17/07/2026 16:46*
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	*Firmato digitalmente il 21/07/2026 12:51*