DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0007624	02/09/2026

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 6 - SALUTE

REGIONE PUGLIA

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 6 "SALUTE" – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1
"Lavori di ristrutturazione per la realizzazione della Casa di Comunità di Altamura (BA)."
Saldo competenze tecniche PV01.
CUPD75F22000460006 CIG96590135AE.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20260008035 DEL 02/09/2026
COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 6 (sei) PAGINE
DI 1 (uno) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 1 (uno) PAGINE
DI 2 (due) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 2 (due) PAGINE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **02/09/2026**

Unità Operativa Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione
Firmato Digitalmente il 02/09/2026 11:59

L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.
Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO: **AREA GESTIONE TECNICA – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 6 "SALUTE" – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1**
"Lavori di ristrutturazione per la realizzazione della Casa di Comunità di Altamura (BA)."
Saldo competenze tecniche PV01.
CUPD75F22000460006 CIG96590135AE.

IL DIRETTORE DELLA

UNITÀ OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA

Visti:

- la L. 241/1990, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D.lgs. 502/92, recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421";
- la L. R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto "Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517";
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto "Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502";
- il D.lgs. n. 165/2001, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto "Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale";
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009 del 30.12.2009 dei Poteri, funzioni e atti dei dirigenti;
- il D.lgs. 33/2013, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", così come recentemente modificato dal D. lgs. 97/2016;
- il D.lgs. 50/2016, recante "Codice dei contratti pubblici";
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 454 del 29.02.2024 di approvazione del Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale. Modifica art. 2, art. 3, art. 7
- il D.L. 76/2020, recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia al Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- il D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e ss.mm.ii., recante: "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di

rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

- il Decreto del Ministero della Salute, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, del 23 maggio 2022 n. 77 avente ad oggetto il "Regolamento recante la definizione di modelli e standard per lo sviluppo dell'assistenza territoriale nel Servizio Sanitario Nazionale" e ss.mm. ii..

HA ADOTTATO

La seguente determinazione:

Premesso che:

- Il Ministero della Salute con Decreto del 20 gennaio 2022 ha ripartito le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC) tra Regioni e Province Autonome;
- In data 31 maggio 2022 tra il Ministero della Salute e la Regione Puglia è stato sottoscritto il "Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province Autonome" (CIS) che stabilisce per ciascun intervento o categoria di interventi le tempistiche, i criteri di valutazione e di monitoraggio, nonché le responsabilità degli appaltatori ed eventuali sanzioni;
- Con D.G.R. n. 1023 del 19 luglio 2022 la Regione Puglia ha disposto che, in attuazione dell'art.5 del CIS, gli interventi di adeguamento sismico di strutture ospedaliere di cui alla D.G.R. 1529/2021, gli interventi finalizzati all'ammodernamento del parco tecnologico delle strutture sanitarie e gli interventi relativi alle strutture di prossimità ed intermedie nelle Aziende Sanitarie Locali quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali *ex* D.G.R. 763/2021, gli interventi COT per l'interconnessione aziendale e gli interventi di digitalizzazione delle strutture ospedaliere sono delegati alle Aziende del SSN le quali assumeranno la qualità di soggetti attuatori esterni, in base alla competenza territoriale delle stesse;

Considerato che:

- In data 09 luglio 2024 con Deliberazione del Direttore Generale n. 1408 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) l'Ing. Rocco Ianora;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1055 del 19 maggio 2023 si è preso atto dell'aggiudicazione disposta da INVITALIA S.p.A. per l'attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub-Lotto Prestazionale 1 – Servizi Tecnici;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1085 del 24 maggio 2023 si è preso atto dell'aggiudicazione disposta da INVITALIA S.p.A. per l'attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub-Lotto Prestazionale 3 – Lavori;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1151 del 06 giugno 2023 si è preso atto dell'aggiudicazione disposta da INVITALIA S.p.A. per l'attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub-Lotto Prestazionale 2 – Servizi di Verifica.

Premesso inoltre che:

- In data 31 marzo 2023, acquisito con numero di protocollo 45938, è stato stipulato con la società "Manens S.p.A" il contratto avente ad oggetto "i servizi tecnici di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione"

riguardo i "Lavori di ristrutturazione per la realizzazione della Casa di Comunità di Altamura (BA)";

- Con Deliberazione del Direttore Generale f.f. n. 841 del 24.04.2024 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento "Lavori di ristrutturazione per la realizzazione della Casa di Comunità di Altamura", validato ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., giusto verbale redatto dal R.U.P. *pro tempore* in data 18.04.2024 e registrato al prot. n. 29788 del 18.04.2024;
- In data 27.09.2024, acquisito al numero di protocollo 120847 è stato stipulato il contratto d'appalto per i lavori in oggetto, tra l'ASL BARI e l'operatore economico Valori s.c.a.r.l. Consorzio Stabile, con sede legale in Roma, Via degli Scipioni n. 153 con P.IVA: 08066951008;
- In data 10.12.2024 i lavori venivano consegnati definitivamente come da verbale agli atti A.G.T.
- Con Determina Dirigenziale n. 2519 del 25.03.2025 e per le motivazioni in essa riportate, è stata liquidata l'anticipazione contrattuale del 20% per un importo pari ad € 159.624,16 incluso IVA al 10%;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 3204 del 14.04.2025, si approvavano gli elaborati di contabilità relativi al SAL n. 1 a tutto il 07.03.2025, per l'importo di € 110.230,63 al netto del ribasso contrattuale, sottoscritti dall'appaltatore con riserva, nonché il certificato di pagamento n. 1 di € 87.633,35 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, del recupero anticipazione contrattuale oltre IVA;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 4517 del 04.06.2025 è stata disposta la liquidazione del primo acconto DL in favore dell'Operatore Economico *"Manens S.p.A."* per un importo pari a € 7.497,60 compresi contributi previdenziali ed I.V.A. al 22%;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 9149 del 29.10.2025 è stata disposta la liquidazione del secondo acconto DL in favore dell'Operatore Economico *"Manens S.p.A."* per un importo pari a € 8.560,81 compresi contributi previdenziali ed I.V.A. al 22%;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1219 del 10.02.2026 è stata disposta la liquidazione del terzo acconto DL in favore dell'Operatore Economico *"Manens S.p.A."* per un importo pari a € 16.819,86 compresi contributi previdenziali ed I.V.A. al 22%;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1775 del 25.02.2026 e per le motivazioni in essa riportate, si approvava la prima perizia di variante, comportando un incremento dell'importo contrattuale di € 92.918,76.

Preso atto che:

- Il Direttore dei Lavori, a seguito dell'approvazione della prima perizia di variante, trasmetteva al RUP l'avviso di fattura relativo alla liquidazione delle competenze professionali spettanti per la redazione della medesima perizia, allegato al presente atto, ma non pubblicabile;
- Il RUP, con apposita annotazione apposta in calce al suddetto avviso di fattura, autorizzava il pagamento delle competenze richieste.

Vista la fattura elettronica n. 86/PA del 15.06.2026 di € 29.851,89 incluso contributi previdenziali e IVA, trasmessa dall'operatore economico "Manens S.p.A." e cespitata con n. 16/3169136222, a saldo delle competenze tecniche relative alla prima perizia di varinate.

Acquisito il DURC on line con numero di Protocollo INPS_51116286 con scadenza 09.10.2026, attestante la regolarità contributiva dell'operatore economico "Manens S.p.A.", allegato come parte integrante al presente atto.

Visto l'elenco di liquidazioni n. ES/2026/245-AGT allegato al presente atto come parte integrante ma non pubblicabile per privacy.

Ritenuto, per quanto sopra riportato, di:

- Disporre la liquidazione e di autorizzare il pagamento, in favore dell'operatore economico "Manens S.p.A." l'importo di € 29.851,89 compreso contributi previdenziali e IVA come da fattura elettronica n. 86/PA del 15.06.2026 (cespitata con n. 16/3169136222) ed elenco liquidazioni n. ES/2026/57-AGT, allegato al presente atto come parte integrante ma non pubblicabile, con le modalità previste nella dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ex legge 136/2010, previa verifica di inadempienza ex art. 48-bis del DPR 602/1973.

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa che qui di seguito si intendono tutti trascritti, di:

1. **Disporre** la liquidazione e di autorizzare il pagamento, in favore dell'operatore economico "Manens S.p.A." l'importo di € 29.851,89 compreso contributi previdenziali e IVA, come da fattura elettronica n. 86/PA del 15.06.2026 (cespitata con n. 16/3169136222) ed elenco liquidazioni n. ES/2026/245-AGT, allegato al presente atto come parte integrante ma non pubblicabile, con le modalità previste nella dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ex legge 136/2010, previa verifica di inadempienza ex art. 48-bis del DPR 602/1973;
2. **Dare atto che** la spesa di € 29.851,89, contributi ed IVA inclusa, relativamente al presente atto, risulta inserita tra gli interventi ammessi e finanziabili del PNRR, come da Deliberazione della Giunta Regionale n. 1023 del 19.07.2022 con cui la Regione Puglia ha assegnato € 50.248.800,00 per finanziare le case di Comunità e che, pertanto, la spesa relativa è da imputarsi al conto 020.100.00005 "Immobilizzazioni in corso materiali ed acconti" ed è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale esercizio 2026, da reintegrarsi ad avvenuto finanziamento dell'intervento da parte della Regione Puglia;
3. **Trasmettere** copia del presente atto alla Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche del Dipartimento per la Promozione della Salute e del benessere animale della Regione Puglia, tramite l'utilizzo della piattaforma ReGiS;
4. **Trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie);
5. **Trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza.

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_51116286	Data richiesta	11/06/2026	Scadenza validità	09/10/2026

Denominazione/ragione sociale	MANENS SOCIETA' PER AZIONI
Codice fiscale	04387520283
Sede legale	CORSO STATI UNITI 56 PADOVA PD 35127

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.

I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

PROFILI CONTABILI

☒ RILEVANTE, a valere su: ☐ NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
2010000005 - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	2026	29.851,89

☒ CONTIENE liquidazione ☐ NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

☒ SOGGETTA A PUBBLICAZIONE ☐ NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo LIvello	Sottosezione di Secondo LIvello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016
Bandi di gara e contratti	Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare	Art. 1, c. 32, l. n. 190/2012 Art. 37, c. 1, lett. a) d.lgs. n. 33/2013 Art. 4 delib. Anac n. 39/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:

☒ CONTIENE dati personali da NON pubblicare ☐ NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Saccente Francesco	*Firmato digitalmente il 02/09/2026 10:14*
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Ianora Rocco	*Firmato digitalmente il 02/09/2026 10:20*
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	*Firmato digitalmente il 02/09/2026 10:24*