DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0009255	28/10/2026

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – “Intervento di somma urgenza per la verifica e la messa in sicurezza della facciata interna ex C.T.O., lato Farmacia Territoriale, della verifica degli altri prospetti della struttura”.
Autorizzazione al subappalto in favore dell’operatore economico Edil Due A S.r.l. e contestuale nomina del R.U.P.
CIG: BD63CB7BFF

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20260009637 DEL 22/10/2026
COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 7 (sette) PAGINE
DI 1 (uno) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 1 (uno) PAGINE
DI 4 (quattro) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 9 (nove) PAGINE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all’Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell’art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **28/10/2026**

Unità Operativa Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione
Firmato Digitalmente il 28/10/2026 16:44

L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.
Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO: **AREA GESTIONE TECNICA – *"Intervento di somma urgenza per la verifica e la messa in sicurezza della facciata interna ex C.T.O., lato Farmacia Territoriale, della verifica degli altri prospetti della struttura".***
Autorizzazione al subappalto in favore dell'operatore economico Edil Due A S.r.l. e contestuale nomina del R.U.P.
CIG: BD63CB7BFF

IL DIRETTORE DELLA

UNITÀ OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA

Visti:

- la L. 241/1990, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D.lgs. 502/92, recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421";
- la L. R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto "Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517";
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto "Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502";
- il D.lgs. n. 165/2001, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto "Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale";
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009 del 30.12.2009 dei Poteri, funzioni e atti dei dirigenti;
- il D.lgs. 33/2013, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", così come recentemente modificato dal D. lgs. 97/2016;
- la Deliberazione n. 504 del 29/04/2020 di approvazione del "Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale e relativo manuale utente";
- il D.L. 76/2020, recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;
- il D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e ss.mm.ii., recante: "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il Decreto del Ministero della Salute, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, del 23 maggio 2022 n. 77 avente ad oggetto il "Regolamento recante la definizione

di modelli e standard per lo sviluppo dell'assistenza territoriale nel Servizio Sanitario Nazionale" e ss.mm. ii.;

- il D. Lgs. 36/2023, avente ad oggetto "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 454 del 29.02.2024 di approvazione del Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale. Modifica art. 2, art. 3, art. 7.

HA ADOTTATO

La seguente determinazione:

Premesso che:

- A seguito della segnalazione pervenuta circa il distacco di un pezzo di mensola in pietra di una delle finestre al 5 piano della facciata interna della struttura ex C.T.O. di Bari, l'Ing. Leonardo Prencipe, Referente UTAC dell'A.G.T., ha eseguito un primo controllo e provveduto alla delimitazione dell'area interessata; contestualmente, per la data del 10.09.2026, è stato convocato un sopralluogo congiunto con l'impresa De Marco S.r.l., intervenuta tramite il proprio legale rappresentante, finalizzato a individuare i primi interventi di messa in sicurezza delle facciate per eliminare eventuali ulteriori situazioni di pericolo non immediatamente visibili e tutelare così l'incolumità dell'utenza e i beni dell'Amministrazione;
- L'impresa De Marco S.r.l. è stata individuata e contattata dall'Ing. Leonardo Prencipe in ragione del fatto che il plesso ex C.T.O. di Bari è soggetto a vincoli di tutela della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio della Citta Metropolitana di Bari, rendendo pertanto obbligatorio l'intervento di un operatore in possesso dei requisiti previsti per la categoria OG2, oltre che per la sua comprovata esperienza nel settore, per il possesso dei requisiti per interventi su edifici vincolati e per la pronta disponibilità a intervenire tempestivamente.

Preso atto che:

- Il permanere di tale situazione determina possibili rischi per la sicurezza degli utenti e la compromissione della regolare esecuzione delle attività lavorative negli ambienti al piano -1 della Farmacia Territoriale oltre che ulteriori danni alle strutture dell'Amministrazione;
- Le verifiche ed interventi di messa in sicurezza sopra richiamati determinano la necessità di un intervento indifferibile, urgente e strettamente necessario per la rimozione delle condizioni di rischi potenziali per il ripristino delle condizioni di sicurezza richieste per le attività proprie dell'ex C.T.O. e nello specifico della Farmacia Territoriale;
- In data 22.09.2026, con verbale di somma urgenza acquisito al protocollo interno aziendale n. 80487 del 15.10.2026, documento allegato al presente atto ma non pubblicabile per privacy, sottoscritto dall'Ing. Leonardo Prencipe, Referente UTAC, e dall'o.e. De Marco S.r.l. e con espressa sottoscrizione per presa visione da parte dell' Ing. Marco Torres, Dirigente Manutenzione Immobili Impianti e Tecnologia e dall' Ing. Rocco Ianora, Direttore dell'Area Gestione Tecnica, è stata attestata la sussistenza dei presupposti di cui all'art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023. Per l'effetto, è stata disposta l'immediata esecuzione delle attività di verifica e messa in sicurezza delle facciate – con priorità assoluta per il prospetto interno in

corrispondenza della Farmacia Territoriale posta al piano -1 – affidandole in via d'urgenza alla citata impresa *De Marco S.r.l.,* con sede legale in Bari (BA), alla Via Caduti di Nassirya n. 28 e con C.F. e P. Iva n.07200160724, nelle more del perfezionamento dell'affidamento con successivo provvedimento deliberativo e consequenziale iter amministrativo, per un importo presunto pari a € 100.000,00 comprensivo di oneri per la sicurezza oltre IVA come per legge, circoscrivendo l'intervento ai soli limiti strettamente necessari alla rimozione della situazione di pericolo accertata;

- L'affidamento viene disposto nei limiti di quanto strettamente necessario alla rimozione della situazione di pregiudizio accertata ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. 36/2023.

Preso altresì atto che:

- La realizzazione dell'intervento in oggetto deve avvenire nel più breve tempo possibile al fine di non pregiudicare la sicurezza e incolumità pubblica nella fruizione dell'immobile;
- I lavori sono stati consegnati in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17 commi 8 e 9 del D. Lgs. 36/2023, nelle more del perfezionamento dell'affidamento con successivo provvedimento deliberativo e completamento del relativo iter amministrativo, per consentire l'immediato avvio delle attività in pendenza di stipula contrattuale, come da apposito verbale redatto in data 19.10.2026, acquisito al protocollo interno aziendale n. 82048/2026 del 21.10.2026 e sottoscritto dall' impresa *De Marco S.r.l.,* dal Direttore dei Lavori e dal Referente UTAC dell'A.G.T., documento allegato al presente atto ma non pubblicabile per privacy;
- Viene nominato quale Responsabile Unico del Progetto, con le funzioni e i compiti di cui all'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'Ing. Leonardo Prencipe, Referente UTAC dell'A.G.T.

Considerato che:

- L'Impresa *De Marco S.r.l.*, con nota acquisita al protocollo aziendale n. 135460 del 20.10.2026 firmata in calce dall'Ing. Leonardo Prencipe, documento che ad ogni buon conto si allega al presente atto ma non pubblicabile per privacy, ha richiesto l'autorizzazione a subappaltare nell'ambito dell'intervento in oggetto *"Lavori di messa in sicurezza delle facciate esterne dell'ex C.T.O. sito in Bari"* l'esecuzione dei lavori, fornitura e posa in opera delle opere edili-architettoniche strutturali ed apprestamenti per la sicurezza, per l'importo complessivo di € 45.000,00 da contabilizzare a consuntivo e comprensivo di oneri per la sicurezza oltre IVA, in favore della società *"Edil Due A S.r.l."* con sede legale in Bari (BA), alla via Marchese di Montrone n. 9, C.F. e Partita IVA n. 07719250727, trasmettendo contestualmente la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal codice e dall'art.90 del D.P.R. 207/2010 in relazione alla prestazione subappaltata.

Verificato che l'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023, ammette l'affidamento in subappalto, alle seguenti condizioni:

- a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera;

- che il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori delle cause di esclusione di cui all' art. 94 del D.lgs. n. 36/2023 e il possesso dei requisiti di cui agli artt. 100 e 103 del D.lgs. n. 36/2023;
- che l'affidatario provveda al deposito del contratto di subappalto presso la Stazione Appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;
- che l'impresa *De Marco S.r.l*. ha trasmesso il Contratto di subappalto stipulato con la società *"Edil Due A S.r.l."* e, altresì, la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal Codice in relazione alla prestazione subappaltata e alla dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 94 del D.lgs. n. 36/2023;
- che non sussista, nei confronti dell'affidatario del subappalto, alcuno dei divieti previsti dall'art. 67 del D.lgs. 159/2011.

Dato atto che:

- Con la predetta nota prot. 135460/2026 del 20.10.2026, è stata acquisita la documentazione del subappaltatore a comprova dell'assenza, in capo allo stesso, delle cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Part V del D.lgs. 36/2023, ed il relativo contratto di subappalto che regola i rapporti tra le parti;
- Ai fini di quanto sopra indicato, tale affidamento in subappalto va autorizzato con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal Codice dei Contratti Pubblici D.lgs. 36/2023;
- L'impresa affidataria dell'intervento in questione, nella richiesta di autorizzazione al subappalto, ha prodotto tutta la documentazione richiesta dalla normativa in vigore;
- L'appaltatore *De Marco S.r.l*. provvede direttamente al pagamento dei subappaltatori per le prestazioni regolarmente eseguite, previa presentazione di regolare fattura, come indicato all'articolo 8 del relativo contratto di subappalto, restando escluso il pagamento diretto da parte del Committente Principale;
- Il Responsabile Unico del procedimento ha esaminato la documentazione relativa alla ditta proposta come subappaltatrice ed ha riscontrato la regolarità in rispetto alla normativa vigente.

Precisato che questa Amministrazione ha eseguito le verifiche sull'operatore economico con esito positivo circa la permanenza del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 del D.lgs. 36/2023 e s.mm.ii.

Ritenuto dal R.U.P. che non sussistono motivi per negare l'autorizzazione medesima in quanto, tra l'altro, l'operatore economico *"Edil Due A S.r.l."* con sede legale in Bari (BA), alla via Marchese di Montrone n. 9, C.F. e Partita IVA n. 07719250727, proposto come subappaltatore, ha dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale e di capacità professionale, economico finanziaria e tecnico organizzativa, con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.lgs. n. 36/2023 (dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all' art. 94 del D.lgs. 36/2023, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000).

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa che qui di seguito si intendono tutti trascritti, di:

1. **Disporre** l'affidamento in via d'urgenza dell'intervento in oggetto all' impresa *De Marco S.r.l.,* con sede legale in Bari (BA), alla Via Caduti di Nassirya n. 28 e con C.F. e P. Iva n.07200160724, per le motivazioni esposte in premessa, nelle more del perfezionamento dell'affidamento con successivo provvedimento deliberativo e completamento del relativo iter amministrativo, per un importo presunto pari a € 100.000,00, comprensivo di oneri per la sicurezza oltre IVA come per legge;
2. **Nominare** quale Responsabile Unico del Progetto, con le funzioni e i compiti di cui all'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'Ing. Leonardo Prencipe, Referente UTAC dell'A.G.T.;
3. **Autorizzare,** per le ragioni indicate in premessa, nell'ambito dell'intervento in oggetto, in favore dell'operatore economico *"Edil Due A S.r.l.",* con sede legale in Bari (BA), alla via Marchese di Montrone n. 9, C.F. e Partita IVA n. 07719250727, per € 45.000,00 comprensivo di oneri per la sicurezza oltre IVA (*cfr. art. 7 del contratto di subappalto*);
4. **Allegare** il DURC dell'operatore economico *"Edil Due A S.r.l.";*
5. **Trasmettere** la presente determinazione alla società *De Marco S.r.l.,* con sede legale in Bari (BA), alla Via Caduti di Nassirya n. 28 e con C.F. e P. Iva n.07200160724, nonché al Direttore dei Lavori per i successivi eventuali adempimenti di competenza;
6. **Dare atto** che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;
7. **Disporre,** ai sensi dell'art. 28 del D. lgs. 36/2023, la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" all'indirizzo www.asl.bari.it con applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 36/2023 ss.mm.ii., nonché di essere soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D. Lgs. 33/2013;
8. **Trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie);
9. **Trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza.

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_52887885	Data richiesta	22/10/2026	Scadenza validità	19/02/2027

Denominazione/ragione sociale	EDIL DUE A SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Codice fiscale	07719250727
Sede legale	VIA MARCHESE DI MONTRONE 9 BARI BA 70122

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

PROFILI CONTABILI

☐ RILEVANTE, a valere su: ☒ NON rilevante

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

☒ SOGGETTA A PUBBLICAZIONE ☐ NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo LIvello	Sottosezione di Secondo LIvello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:

☒ CONTIENE dati personali da NON pubblicare ☐ NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	Controllo di Gestione

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Cariello Vincenzo	*Firmato digitalmente il 27/10/2026 12:33*
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Prencipe Leonardo	*Firmato digitalmente il 27/10/2026 14:44*
Responsabile UOS/UOSD	Siciliano Silvia	*Firmato digitalmente il 28/10/2026 09:52*
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	*Firmato digitalmente il 28/10/2026 14:36*