# DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

| Determinazione n.ro | Data di Adozione |
|---|---|
| 0009278 | 28/10/2026 |

| Struttura Aziendale | Centro di Costo |
|---|---|
| Area Gestione Tecnica | 112030101 |

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – POC 2014/2020 – Lavori di riqualificazione e adeguamento del fabbricato denominato “Struttura civica polifunzionale di Via Genova” di proprietà del comune di Gravina in Puglia (BA) da destinare a sede di Neuropsichiatria dell’Infanzia e dell’Adolescenza (NPIA).
Saldo prestazioni professionali.
CUP: D82C23000100002 - CIG: BC920CA63A

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20260009756 DEL 27/10/2026**
COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 8 (otto) PAGINE
DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE
DI 2 (due) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 2 (due) PAGINE

**ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all’Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell’art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **28/10/2026**

Unità Operativa Affari Generali
*L'Addetto alla Pubblicazione*
*Firmato Digitalmente il 28/10/2026 16:44*

L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.
Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

| | |
|---|---|
| **OGGETTO:** | **AREA GESTIONE TECNICA – POC 2014/2020 – Lavori di riqualificazione e adeguamento del fabbricato denominato "Struttura civica polifunzionale di Via Genova" di proprietà del comune di Gravina in Puglia (BA) da destinare a sede di Neuropsichiatria dell'Infanzia e dell'Adolescenza (NPIA).<br>Saldo prestazioni professionali.<br>CUP: D82C23000100002 - CIG: BC920CA63A** |

**IL DIRETTORE DELLA**

**UNITA' OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA**

**Visti:**

- la L. 241/1990, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D. L.gs. 502/92, recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421";
- la L.R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto "Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517";
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto "Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502";
- il D.L.gs. n. 165/2001, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto "Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale";
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n.ro 2798 del 30.12.2009 dei Poteri, funzioni e atti dei dirigenti;
- il D.L.gs. 33/2013, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", così come recentemente modificato dal d. lgs. 97/2016;
- il D.Lgs. 50/2016, recante "Codice dei contratti pubblici";
- la Deliberazione n. 504 del 29/04/2020 di approvazione del "Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale e relativo manuale utente";
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2182 del 06.12.2021 di Approvazione Regolamento per la predisposizione, adozione, e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle Determinazioni dirigenziali all'Albo Pretorio aziendale;
- il Decreto del Ministero della Salute, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, del 23 maggio 2022 n. 77 avente ad oggetto il "Regolamento recante la definizione di modelli e standard per lo sviluppo dell'assistenza territoriale nel Servizio Sanitario Nazionale" e ss.mm.ii.

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 454 del 29.02.2024 di approvazione del Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale. Modifica art. 2, art. 3, art. 7.

**HA ADOTTATO**

La seguente Determinazione:

**Premesso che:**

- La Azienda Sanitaria Locale di Bari (di seguito ASL BA), a fronte dell'aumento di domanda, intende ampliare nel territorio di propria competenza l'offerta dei servizi erogati dalla Neuropsichiatria dell'Infanzia e dell'Adolescenza (di seguito NPIA), che comprendono attività medico-ambulatoriali e valutazioni neuropsicologiche, con trattamenti di diversa natura (neuropsicomotricità, fisioterapici, logopedici, di riabilitazione psichiatrica, interventi psico-educativi);
- La Direzione Strategica della ASL BA ha previsto l'apertura di una nuova sede da destinare alla NPIA nel territorio di Gravina in Puglia, chiedendo a tal fine all'Amministrazione comunale la disponibilità di un immobile idoneo ad ospitare il servizio, non disponendo, allo stato attuale, di locali idonei rientranti nel proprio patrimonio immobiliare;
- Il Comune di Gravina in Puglia, a seguito di approfondimenti in merito ad eventuali disponibilità di immobili vacanti di proprietà comunale, ha individuato l'immobile denominato "Struttura civica polifunzionale di via Genova" sito alla Via Genova s.n.c.;
- Con nota PEC acclarata al prot. 152869 del 07.12.2022 il Direttore dell'Area Gestione Tecnica, facendo seguito al sopralluogo congiunto effettuato presso l'immobile in oggetto dall'Amministrazione comunale e dall'Amministrazione sanitaria, ha comunicato di voler acquisire l'immobile su indicato, reputandolo idoneo ad ospitare il servizio di NPIA;
- In data 17.01.2023 il Comune di Gravina in Puglia ha trasmesso copia della Deliberazione della Giunta Comunale n. 50 del 16.02.2023 con la quale ha deliberato di concedere in comodato d'uso all'Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Bari il fabbricato denominato "Struttura civica polifunzionale di Via Genova", sito in Via Genova s.n.c., tra la Via Padova e la Via Venezia, distinto in catasto urbano al foglio 103, particella n. 37134, sub 1, per una durata di anni 6, prorogabili eventualmente per egual periodo, come da planimetria allegata alla Deliberazione su citata, segnatamente l'area ivi contrassegnata in rosso;
- Con la medesima Deliberazione il Comune di Gravina in Puglia ha approvato lo schema di contratto di concessione, predisposto e condiviso dai due enti;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 398 del 27.02.2023 e per le motivazioni ivi riportate si è preso atto della concessione in uso alla ASL BA dell'immobile denominato "Struttura civica polifunzionale di Via Genova" di proprietà del Comune di Gravina in Puglia da destinare a sede di NPIA e del relativo contratto di concessione;
- In data 08.03.2023 è stato regolarmente sottoscritto tra le parti il contratto di concessione dell'immobile de quo.

**Premesso inoltre che:**

- Con Delibera D.G. n. 1890 del 25.09.2023 e per le motivazioni in essa contenute:
  - Si prendeva atto dell'avvenuto affidamento dell'incarico della progettazione di

fattibilità tecnica ed economica all'A.T. Arch. Gaetano Ficarella, figura interna all'A.G.T.;

- Si prendeva atto dell'avvenuto affidamento dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione al Coll.Tec. Ing. Luigi Coluccia, figura interna all'A.G.T.;
- Si approvava il progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) relativamente ai *Lavori di riqualificazione e adeguamento del fabbricato denominato "Struttura civica polifunzionale di Via Genova" di proprietà del Comune di Gravina in Puglia da destinare a sede di Neuropsichiatria dell'Infanzia e dell'Adolescenza (NPIA)*, trasmesso dal progettista incaricato, per l'importo di € 646.203,32 di cui € 530.400,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 115.803,32 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico di progetto;
- Si prendeva atto della composizione del gruppo di lavoro per lo svolgimento delle attività connesse all'attuazione dell'appalto in oggetto, costituito dal personale di seguito individuato: A.T. Gaetano Ficarella, C.T. Luigi Coluccia, A.T. Nicola Sicolo, C.A. Federica Samela, A.A. Francesca Pignataro, O.T. Ivana Santoro, P.O. Giusy De Mastro (AGRF);
- Si nominava Responsabile Unico del Progetto l'Ing. Nicola Sansolini, ex Direttore A.G.T., con i compiti e le funzioni di cui all'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023;
- Si conferiva l'incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione all'A.T. Ing. Nicola Sicolo, figura interna all'A.G.T.;
- Si dava atto che l'opera in questione sarà candidata alla programmazione FESR 2021-2027 o ad altro tipo di finanziamento, e la relativa spesa sarà anticipata con Fondi di bilancio aziendale, con imputazione al conto 010.100.00040 *"Migliorie su beni di terzi"*, da reintegrarsi ad avvenuta ammissione del finanziamento;
- Si autorizzava il Direttore A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie) a creare un apposito budget, per finanziare i lavori di cui all'oggetto, sul conto 010.100.00040.

- il R.U.P., nonché in Direttore A.G.T. *pro tempore*, per la redazione della progettazione esecutiva, chiedeva la disponibilità all'Ing. Gennaro Di Gennaro, mediante la formulazione di un'offerta economica tramite parcella professionale;
- Il professionista sopra indicato, con nota pec. Acclarata al protocollo n. 126659/2023 del 11.10.2023, confermava la disponibilità ad assumere tale incarico, presentando una parcella di € 40.105,41 oltre oneri previdenziali ed IVA, successivamente congruita dall'Ing. Nicola Sansolini in € 32.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA, pari ad un ribasso del 20%;
- Con nota pec. Protocollata con n. 138949/2023 del 09.11.2023, il R.U.P. prendeva atto della disponibilità acquisita dal professionista, chiedendo la conferma della disponibilità nonostante il perfezionamento dell'importo contrattuale ribassato del 20%;
- Con Deliberazione del D.G. F.F. n. 2010 del 03.10.2024 e per le motivazioni in essa rappresentate:
    - Si approvava il progetto esecutivo dei lavori di "*Lavori di riqualificazione e adeguamento del fabbricato denominato "Struttura civica polifunzionale di Via Genova"* di proprietà del Comune di Gravina in Puglia da destinare a sede di

Neuropsichiatria dell'Infanzia e dell'Adolescenza (NPIA)", verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, giusto verbale redatto in data 31.07.2024;

- Si approvava il quadro economico di progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 679.906,07 (di cui € 350.397,76 per lavori, € 10.392,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 169.583,71 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 149.532,59 per somme a disposizione dell'Amministrazione);
- Si individuava e nominava l'Ing. Rocco Mario Ianora Direttore A.G.T. R.U.P. ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 in sostituzione dell'Ing. Nicola Sansolini;
- Si prendeva atto dell'avvenuto affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, l'incarico per la progettazione esecutiva, relativamente ai lavori di cui sopra all'Ing. Gennaro Di Gennaro, con sede legale in Gravina in Puglia (BA) Via Pompei n. 14, P.IVA: 05006660723, per l'importo contrattuale di € 32.000,00 oltre contributi previdenziali ed IVA oltra per legge;
- Si autorizzava il Direttore A.G.T. ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura aperta, in modalità telematica da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, in conformità con l'art. 71 e dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023;
- Si approvava il disciplinare di gara completo di allegati acquisiti agli atti d'ufficio della A.G.T.;
- Si rettificava il gruppo di lavoro nominato con Delibera D.G. n. 1890 del 25.09.2023 e prendere atto del nuovo gruppo di lavoro aggiornato così individuato: Personale Tecnico (Coll. Tec. L. Coluccia, A.T. N. Sicolo, A.T. G. Ficarella, A.T. F. Saccente, A.T. A. Carbonara, A.T. C. Sciannimanico) Personale Amministrativo (Coll. Amm. F. Samela, Coll. Amm. N. Prezzano, Coll. Amm. P. Valla, Coad. Amm. R. Miulli, e personale A.G.R.F. e A.G.R.U. da individuare);
- Si dava atto che l'opera in questione sarà candidata alla programmazione FESR 2021-2027 o ad altro tipo di finanziamento, e la relativa spesa sarà anticipata con Fondi di bilancio aziendale 2024 con imputazione al conto 010.100.00040 "Migliorie su beni di terzi", da reintegrarsi ad avvenuta ammissione del finanziamento;

- Con protocollo n. 124497/2024 del 07.10.2024, si sottoscriveva la lettera contratto tra l'ASL BARI e il professionista Ing. Gennaro Di Gennaro;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 9723 del 11.12.2024, veniva disposta la liquidazione e si autorizzava il pagamento, in favore dell'operatore economico Ing. Gennaro Di Gennaro, per l'importo di € 33.280,00 compreso contributi previdenziali e IVA a saldo per il servizio di progettazione esecutiva in oggetto;
- Con Deliberazione del D. G. n. 398 del 26.02.2025 e per le motivazioni in essa contenute:
  - Si prendeva atto degli atti e dell'esito della procedura di gara per i lavori in oggetto;
  - Si procedeva con l'aggiudicazione immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023 in favore dell'operatore economico SANT'ANGELO S.r.l., risultata prima nella graduatoria, con un'offerta pari ad €. 249.171,45 (ribassato del 28,889%) oltre € 10.392,01 (per spese di sicurezza non soggette a ribasso) €

169.583,71 (per costi della manodopera non soggetti a ribasso) oltre Iva come per legge per il complessivo importo di € 472.061,78;

- Si rettificava il gruppo di lavoro nominato con Delibera D.G. n. 2010 del 03.10.2024 e si prendeva atto del nuovo gruppo di lavoro aggiornato così individuato: Personale Tecnico (Coll. Tec. L. Coluccia, A.T. N. Sicolo, A.T. G. Ficarella, A.T. F. Saccente, A.T. A. Carbonara) Personale Amministrativo (Coll. Amm. P. Aprea, Coll. Amm. F. Samela, Coll. Amm. N. Prezzano, Coll. Amm. P. Valla, Coad. Amm. R. Miulli, e personale A.G.R.F. e A.G.R.U. da individuare);

- In data 02.04.2025 veniva sottoscritto il contratto d'appalto tra l'ASL BA e l'appaltatore dei lavori in oggetto.

**Premesso altresì che:**

- Con Determinazione Dirigenziale n. 6950 del 30.07.2026 e per le motivazioni in essa riportate, si affidava l'esecuzione di prestazioni professionali integrative strettamente connesse e complementari alle prestazioni originarie e rese necessarie da circostanze impreviste emerse nel corso dell'esecuzione dell'intervento in favore dell'*Ing. Gennaro Di Gennaro* con sede legale in Gravina in Puglia (BA) Via Pompei n. 14, P.IVA: 05006660723, per l'importo contrattuale di € 6.650,00 oltre contributi previdenziali;
- Con protocollo n. 102085/2026 del 31.07.2026 veniva sottoscritta la lettera contratto tra l'ASL BARI e il professionista Ing. Gennaro Di Gennaro, documento agli atti A.G.T.

**Preso atto che:**

- Con note prot. 51159/2025 e 51163/2025 del 18.04.2025 sono stati acquisiti agli atti dell'amministrazione gli elaborati progettuali integrativi predisposti dal professionista incaricato e attestanti l'avvenuto espletamento delle prestazioni richieste;
- Il professionista ha trasmesso la fattura elettronica n. 1PA del 23.09.2026 di € 6.916,00 compreso contributi previdenziali a saldo delle prestazioni professionali integrative necessarie e funzionalmente collegate alla progettazione originaria inviate con il sopraindicato protocollo.

**Acquisito** il certificato di regolarità contributiva nei confronti di Inarcassa del professionista incaricato *Ing. Gennaro Di Gennaro*, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale ma non pubblicabile per motivi di privacy.

**Visto** l'elenco di liquidazione n. ES/2026/338-AGT, allegato al presente atto come parte integrante ma non pubblicabile per privacy.

**Accertato che** il presente appalto risulta finanziato a valere sui fondi P.O.C. 2014/2020, in attuazione della D.G.R. n. 1306 del 05.10.2026.

**Ritenuto dal R.U.P., per quanto sopra riportato, di** disporre la liquidazione e di autorizzare il pagamento, in favore dell'operatore economico Ing. Gennaro Di Gennaro pari a € 6.916,00 comprensivo di contributi previdenziali come da fattura elettronica n. 1PA del 23.09.2026 (cespitata con n. 16/3169139025) come da elenco di liquidazione n. ES/2026/338-AGT allegato al presente atto come parte integrante ma non pubblicabile, con le modalità previste

nella dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ex legge 136/2010, previa verifica di inadempienza ex art. 48- bis del DPR 602/1973.

**DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, di:

1. **Disporre** la liquidazione e di autorizzare il pagamento, in favore dell'operatore economico *Ing. Gennaro Di Gennaro* pari a € 6.916,00 comprensivo di contributi previdenziali come da fattura elettronica n. 1PA del 23.09.2026 (cespitata con n. 16/3169139025) come da elenco di liquidazione n. ES/2026/338-AGT allegato al presente atto come parte integrante ma non pubblicabile, con le modalità previste nella dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ex legge 136/2010, previa verifica di inadempienza ex art. 48-bis del DPR 602/1973;
2. **Dare atto che** la spesa di € 6.916,00 comprensivo di contributi previdenziali, relativamente al presente appalto, è attualmente finanziato a valere sui fondi P.O.C. 2014/2020, in attuazione della D.G.R. n. 1306 del 05.10.2026, è da imputarsi al conto n. 010.100.00040 "Migliorie su beni di terzi" ed è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale 2026, da reintegrarsi ad avvenuto finanziamento dell'intervento da parte della Regione Puglia;
3. **Dichiarare** il presente provvedimento soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito aziendale.
4. **Trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza;
5. **Trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).

**PROFILI CONTABILI**

☒ RILEVANTE, a valere su: ☐ NON rilevante

| Conto Economico/Patrimoniale | Anno | Importo |
|---|---|---|
| 1010000040 - Migliorie su beni di terzi | 2026 | 6.916,00 |

☒ CONTIENE liquidazione ☐ NON Contiene Liquidazione

**ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:**

☒ SOGGETTA A PUBBLICAZIONE ☐ NON soggetta A PUBBLICAZIONE

| Sottosezione di Primo LIvello | Sottosezione di Secondo LIvello | Riferimento Normativo |
|---|---|---|
| Bandi di gara e contratti | Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura | Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016 |
| Bandi di gara e contratti | Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare | Art. 1, c. 32, l. n. 190/2012 Art. 37, c. 1, lett. a) d.lgs. n. 33/2013 Art. 4 delib. Anac n. 39/2016 |

**ONERI DI RISERVATEZZA:**

☒ CONTIENE dati personali da NON pubblicare ☐ NON contiene dati personali

**DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE**

| | |
|---|---|
| Area Gestione Risorse Finanziarie | |

*Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.*

*I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.*

| RUOLO | NOME E COGNOME | FIRMA |
|---|---|---|
| Estensore | Cariello Vincenzo | *Firmato digitalmente il 27/10/2026 16:27* |
| Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023 | Ianora Rocco | *Firmato digitalmente il 27/10/2026 17:42* |
| Responsabile UOS/UOSD | Siciliano Silvia | *Firmato digitalmente il 28/10/2026 10:49* |
| Direttore/Responsabile di Struttura | Ianora Rocco | *Firmato digitalmente il 28/10/2026 14:46* |