DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0009626	09/11/2026

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 6 - SALUTE

REGIONE PUGLIA

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 6 "SALUTE" – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1.
Affidamento dei servizi tecnici per predisposizione variazione catastale, l'aggiornamento della cartografia catastale e la predisposizione nonché il deposito della S.C.A. (Segnalazione Certificata di Agibilità), per le seguenti Case di Comunità:
• "Lavori di ristrutturazione per la realizzazione della Casa di Comunità di Molfetta (BA)" - CUP: D55F22000870006;
• "Lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Bitetto (BA)" - CUP: D45F22000660006.
CIG Affidamento Professionista:
BD5DB36589 (Molfetta) - BD5DA70225 (Bitetto)

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20260009768 DEL 27/10/2026
COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 7 (sette) PAGINE
DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE
DI 8 (otto) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 38 (trentaotto) PAGINE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **09/11/2026**

Unità Operativa Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione
Firmato Digitalmente il 09/11/2026 12:25

L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.
Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO: **AREA GESTIONE TECNICA – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 6 "SALUTE" – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1.**
Affidamento dei servizi tecnici per predisposizione variazione catastale, l'aggiornamento della cartografia catastale e la predisposizione nonché il deposito della S.C.A. (Segnalazione Certificata di Agibilità), per le seguenti Case di Comunità:

- *"Lavori di ristrutturazione per la realizzazione della Casa di Comunità di Molfetta (BA)" - CUP: D55F22000870006;*
- *"Lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Bitetto (BA)" - CUP: D45F22000660006.*

CIG Affidamento Professionista:
BD5DB36589 (Molfetta) - BD5DA70225 (Bitetto)

IL DIRETTORE DELLA

UNITÀ OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA

Visti:

- la L. 241/1990, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D.lgs. 502/92, recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421";
- la L. R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto "Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517";
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto "Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502";
- il D.lgs. n. 165/2001, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto "Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale";
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009 dei poteri, funzioni e atti dei Dirigenti;
- il D.lgs. 33/2013, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", così come recentemente modificato dal D. lgs. 97/2016;
- il D.lgs. 50/2016, recante "Codice dei contratti pubblici";
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2182 del 06.12.2021 di Approvazione Regolamento per la predisposizione, adozione, e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle Determinazioni dirigenziali all'Albo Pretorio aziendale;

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 454 del 29.02.2024 di approvazione del Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale. Modifica art. 2, art. 3, art. 7;
- il D.L. 76/2020, recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia al Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- il D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e ss.mm.ii., recante: "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il Decreto del Ministero della Salute, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, del 23 maggio 2022 n. 77 avente ad oggetto il "Regolamento recante la definizione di modelli e standard per lo sviluppo dell'assistenza territoriale nel Servizio Sanitario Nazionale" e ss.mm. ii..

HA ADOTTATO

La seguente determinazione:

Premesso che:

- Il Ministero della Salute con Decreto del 20 gennaio 2022 ha ripartito le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC) tra Regioni e Province Autonome;
- In data 31 maggio 2022 tra il Ministero della Salute e la Regione Puglia è stato sottoscritto il "Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province Autonome" (CIS) che stabilisce per ciascun intervento o categoria di interventi le tempistiche, i criteri di valutazione e di monitoraggio, nonché le responsabilità degli appaltatori ed eventuali sanzioni;
- Con D.G.R. n. 1023 del 19 luglio 2022 la Regione Puglia ha disposto che, in attuazione dell'art.5 del CIS, gli interventi di adeguamento sismico di strutture ospedaliere di cui alla D.G.R. 1529/2021, gli interventi finalizzati all'ammodernamento del parco tecnologico delle strutture sanitarie e gli interventi relativi alle strutture di prossimità ed intermedie nelle Aziende Sanitarie Locali quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali *ex* D.G.R. 763/2021, gli interventi COT per l'interconnessione aziendale e gli interventi di digitalizzazione delle strutture ospedaliere sono delegati alle Aziende del SSN le quali assumeranno la qualità di soggetti attuatori esterni, in base alla competenza territoriale delle stesse.

Considerato che:

- In data 02 marzo 2023 con Deliberazione del Direttore Generale n. 458 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) l'Ing. Valentina Dimatteo;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1055 del 19 maggio 2023 si è preso atto dell'aggiudicazione disposta da INVITALIA S.p.A. per l'attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub-Lotto Prestazionale 1 – Servizi Tecnici;

- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1085 del 24 maggio 2023 si è preso atto dell'aggiudicazione disposta da INVITALIA S.p.A. per l'attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub-Lotto Prestazionale 3 – Lavori;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1151 del 06 giugno 2023 si è preso atto dell'aggiudicazione disposta da INVITALIA S.p.A. per l'attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub-Lotto Prestazionale 2 – Servizi di Verifica.

Rilevato che:

- Attualmente i lavori degli appalti in oggetto sono in corso ma in fase conclusiva;
- Si rende necessario procedere al completamento dell'iter amministrativo presso gli enti terzi, ottemperando alla variazione catastale, l'aggiornamento della cartografia catastale, nonché la predisposizione e il deposito della S.C.A. (Segnalazione Certificata di Agibilità) presso il SUE dei Comuni competenza, si evidenza l'indisponibilità di risorse tecniche interne all'Area Gestione Tecnica da destinare allo svolgimento delle attività sopra descritte, in quanto il personale risultava già impegnato nella gestione delle ordinarie attività istituzionali e dei numerosi procedimenti tecnici e amministrativi, con conseguenti carichi di lavoro che non consentono di assumere ulteriori incarichi senza compromettere la continuità delle attività già programmate e il rispetto delle relative scadenze, rendendo pertanto necessario il ricorso a un professionista esterno;
- Al fine di individuare un professionista esterno cui affidare lo svolgimento delle attività tecniche necessarie, il RUP, con le e-mail del 23/09/2026, il cui estratto è allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, ancorché non pubblicabile, contattava l'Arch. Claudia Marciano, individuata tra i professionisti iscritti all'Albo Fornitori aziendale e inseriti nella short list approvata e pubblicata con Delibera del Direttore Generale n. 2394 del 02/12/2025, al fine di acquisire un preventivo di spesa per lo svolgimento delle attività tecniche innanzi descritte.

Preso atto che, l'operatore economico succitato, con due distinti preventivi del 12/10/2026, acquisiti rispettivamente al protocollo n. 132120/2026 e n. 132115/2026 del 13/10/2026, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali, ancorché non pubblicabili per motivi di riservatezza, ha trasmesso le proprie migliori offerte economiche, dettagliatamente descritte nei rispettivi documenti, per l'esecuzione delle prestazioni tecniche sopra richiamate, quantificando il corrispettivo in € 4.500,00, oltre oneri previdenziali, per le attività relative alla Casa di Comunità di Bitetto e in € 4.800,00, oltre oneri previdenziali, per le attività relative alla Casa di Comunità di Molfetta, oltre a € 198,00 per ciascun preventivo per un totale di € 396,00 a titolo di spese amministrative, da corrispondersi in fase di pagamento.

Appurato che, l'art. 50, let. b) del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che *le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.*

Ritenuto dal R.U.P., pertanto, di procedere all'affidamento all'operatore economico Arch. Claudia Marciano, con sede legale a Trani (BT), C.so Cavour n. 4/B, CAP 76125, P. IVA 07689470727, dei servizi tecnici relativi alla variazione catastale, all'aggiornamento della cartografia catastale, nonché alla predisposizione e al deposito della S.C.A. (Segnalazione Certificata di Agibilità) presso il SUE del Comune competente, per entrambe le strutture in fase di realizzazione e ultimazione denominate "Casa di Comunità di Bitetto" e "Casa di Comunità di Molfetta", alle condizioni economiche riportate nei rispettivi preventivi, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali, ancorché non pubblicabili per motivi di riservatezza, per un importo pari a € 4.500,00, oltre oneri previdenziali, per la Casa di Comunità di Bitetto e € 4.800,00, oltre oneri previdenziali, per la Casa di Comunità di Molfetta, oltre a complessivi € 396,00 per spese amministrative, da corrispondersi in fase di pagamento, per un importo complessivo pari a € 9.696,00, oltre oneri previdenziali.

Rilevato inoltre che, la prestazione in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria.

Stabilito che il relativo contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite poste elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 911/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa che qui di seguito si intendono tutti trascritti, di:

1. Affidare all'operatore economico Arch. Claudia Marciano, con sede legale a Trani (BT), C.so Cavour n. 4/B, CAP 76125, P. IVA 07689470727, i servizi tecnici riguardanti la variazione catastale, l'aggiornamento della cartografia catastale, nonché la predisposizione e il deposito della S.C.A. (Segnalazione Certificata di Agibilità) presso il SUE del Comune competente, relativi alle strutture in fase di realizzazione e ultimazione denominate "Casa di Comunità di Molfetta" e "Casa di Comunità di Bitetto", alle condizioni economiche indicate nei rispettivi preventivi, allegati al presente atto, ancorché non pubblicabili per motivi di riservatezza, per gli importi di seguito specificati:
   - **Casa di Comunità di Molfetta** € 4.800,00, oltre oneri previdenziali ed € 198,00 per spese amministrative le quali saranno chieste in fase di pagamento;
   - **Casa di Comunità di Bitetto** € 4.500,00, oltre oneri previdenziali ed € 198,00 per spese amministrative le quali saranno chieste in fase di pagamento;

   per un importo complessivo pari **a € 9.696,00**, oltre oneri previdenziali.
2. **Di dare atto che** il relativo contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite poste elettronica certificata o sistemi elettronici

di recapito qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 911/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

3. **Dare atto che** la spesa relativamente al presente atto, risulta inserita tra gli interventi ammessi e finanziabili del PNRR, come da Deliberazione della Giunta Regionale n. 1023 del 19.07.2022 con cui la Regione Puglia ha assegnato €50.248.800,00 per finanziare le case di Comunità e che, pertanto, la spesa relativa è da imputarsi al conto 020.100.00005 "Immobilizzazioni in corso materiali ed acconti" ed è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale esercizio 2026, da reintegrarsi ad avvenuto finanziamento dell'intervento da parte della Regione Puglia;
4. **Trasmettere** copia del presente atto alla Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche del Dipartimento per la Promozione della Salute e del benessere animale della Regione Puglia, tramite l'utilizzo della piattaforma ReGiS;
5. **Trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie);
6. **Trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza.

PROFILI CONTABILI

☒ RILEVANTE, a valere su: ☐ NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
02010000005 - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	2026	9.696,00

☐ CONTIENE liquidazione ☒ NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

☒ SOGGETTA A PUBBLICAZIONE ☐ NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo LIvello	Sottosezione di Secondo LIvello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016
Bandi di gara e contratti	Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare	Art. 1, c. 32, l. n. 190/2012 Art. 37, c. 1, lett. a) d.lgs. n. 33/2013 Art. 4 delib. Anac n. 39/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:

☒ CONTIENE dati personali da NON pubblicare ☐ NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Saccente Francesco	*Firmato digitalmente il 05/11/2026 13:28*
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Dimatteo Valentina	*Firmato digitalmente il 05/11/2026 15:05*
Responsabile UOS/UOSD	Siciliano Silvia	*Firmato digitalmente il 06/11/2026 09:28*
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	*Firmato digitalmente il 09/11/2026 11:21*